

# Regierungsratsbeschluss

vom 19. Dezember 2006

Nr. 2006/2332

## Gemeinde Härkingen; Landumlegung Briefzentrum "Mitte" Härkingen, Genehmigung der Akten zur Dienstbarkeitenbereinigung

---

### 1. Ausgangslage

Die betroffenen Grundeigentümer der Landumlegung Briefzentrum "Mitte" Härkingen ersuchen um Genehmigung der Akten zur Dienstbarkeitenbereinigung bestehend aus:

- Neuer Besitzstand, Dienstbarkeiten-Bereinigung; Plan 1:1000, Nr. 9767/6 vom 29. November 2006
- Verzeichnis der neuen Dienstbarkeiten, Vor- und Anmerkungen (Bel. Nr. 846/2005) mit Beilagen

Mit Beschluss Nr. 2005/2494 vom 6. Dezember 2005 genehmigte der Regierungsrat die Neuzuteilungsakten zur Landumlegung Briefzentrum "Mitte" Härkingen sowie die Akten über die bestehenden Dienstbarkeiten, Vor- und Anmerkungen im alten Besitzstand und erteilte den Auftrag zur Bereinigung der Dienstbarkeiten, Vor- und Anmerkungen im neuen Besitzstand (siehe Beilage).

### 2. Erwägungen

Die Akten zur Bereinigung der Dienstbarkeiten wurden zusammen mit der Abteilung Güterregulierung und dem Grundbuchamt der Amtschreiberei Thal-Gäu sowie dem Projektleiter der Landumlegung ausgearbeitet. Die bestehenden und bleibenden Rechte und Lasten - insbesondere Durchleitungs- und Zutrittsrechte - sind dabei den neuen Parzellen zugewiesen worden. Nachbarrechtliche Rechte und Lasten wurden bilateral überprüft und weitgehend in den Neubesitzstand übernommen.

Die ausgearbeiteten Pläne und Verzeichnisse geben zu keinen Bemerkungen Anlass. Das Verfahren wurde ordnungsgemäss und unter Gewährleistung des rechtlichen Gehörs durchgeführt.


Anstelle einer öffentlichen Auflage wurden die vorliegenden Akten zur Dienstbarkeitenbereinigung wie bereits die Neuzuteilungsakten direkt durch die betroffenen Grundeigentümer selbst oder deren rechtmässig Bevollmächtigte unterzeichnet. Sie können in der vorliegenden Form genehmigt werden.

### 3. Beschluss

Gestützt auf §§ 47 und 64 der Kantonalen Bodenverbesserungsverordnung vom 24. August 2004 (BGS 923.12)

- 3.1 Die von den Grundeigentümern der Landumlegung Briefzentrum "Mitte" Härkingen eingereichten Akten zur Dienstbarkeitenbereinigung (gemäss Ziffer 1) werden genehmigt.

- 3.2 Die Amtschreiberei Thal-Gäu, Klus-Balsthal, wird beauftragt, die bereinigten Dienstbarkeiten, Vor- und Anmerkungen unter amtlicher Mitwirkung gebührenfrei im Grundbuch einzutragen.



Dr. Konrad Schwaller  
Staatsschreiber

### **Beilagen**

Regierungsratsbeschluss Nr. 2005/2494 vom 6. Dezember 2005

### **Verteiler**

Volkswirtschaftsdepartement  
Bau- und Justizdepartement  
Amt für Landwirtschaft  
Amt für Landwirtschaft, Projektkoordination Landumlegung Briefzentrum (3; ka)  
Amt für Geoinformation  
Amt für Verkehr und Tiefbau  
Amt für Verkehr und Tiefbau, Landerwerb, Helmut Allemann  
Amt für Finanzen  
Kantonale Finanzkontrolle  
Amtschreiberei Thal-Gäu, Schmelzihof, Wengimattstrasse 2, 4710 Klus-Balsthal  
Solvethurnisches Bauernsekretariat, Obere Steingrubenstrasse 55, 4503 Solothurn  
Gemeindepräsidium der Einwohnergemeinde, 4624 Härkingen (3)  
BSB+Partner, Ingenieure und Planer, von Rollstrasse 29, 4702 Oensingen

### **Eröffnung durch Amt für Landwirtschaft:**

Sämtliche Grundeigentümer (10)